Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA No. 214/26-DICIEMBRE-2019, CONSTRUCCIÓN SEDE JUDICIAL DE BELEN DE LOS ANDAQUÍES - CAQUETA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. : 224/ 30 DE DICIEMBRE DE 2019

OBJETO : Ejercer la Interventoría Técnica, Administrativa, Jurídica, Financiera, Contable y Ambiental, a los contratos de obra pública que resulten adjudicados, cuyos objetos son: "Realizar las obras de Construcción de la sede judicial de Sahagún – Córdoba."; "Realizar las obras de Construcción de la Sede Judicial de Belén de los Andaquíes - Caquetá."; "Realizar las obras de Construcción de la Sede Judicial de Albania – Santander."; "Realizar las obras de Construcción de la Sede Judicial de Yacopí – Cundinamarca, incluida la conexión de los servicios públicos definitivos."; "Construcción de la sede judicial de Morroa – Sucre"

CONTRATISTA : CONSORCIO MORAM
INTEGRANTE 1 - DARIO MONTOYA MIER - 70%
INTEGRANTE 2 - MORAM CONSULTORIA SAS - 30%

NIT Nº : 901.351.506-9

VALOR INICIAL TOTAL DE INTERVENTORIA : $547.246.000,00
VALOR INTERVENTORIA SEDE BELEN DE LOS ANDAQUIES $266.791.295,00
ADICIONAL EN VALOR No. 1 : $15.434.142,00
VALOR TOTAL INTERVENTORIA SEDE BELEN DE LOS ANDAQUIES $282.225.437,00
FECHA DE INICIACIÓN : 13 DE ENERO DE 2020
ADICIÓN EN PLAZO No. 1 : VEINTIOCHO (28) DÍAS
ADICIÓN EN PLAZO No. 2 : VEINTINUEVE (29) DÍAS
ADICIÓN EN PLAZO No. 3 : TREINTA (30) DÍAS
ADICIÓN EN PLAZO No. 4 : SESENTA (60) DÍAS
ADICIÓN EN PLAZO No. 5 : QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: : 12 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE SUSPENSION Nº 1: : 25 DE MARZO DE 2020
FECHA TERMINACION DE SUSPENSION Nº 1: : 17 DE MAYO DE 2020
FECHA DE REINICIO Nº 1: : 18 DE MAYO DE 2020
FECHA DE SUSPENSION Nº 2: : 02 DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN ADICIÓN PLAZO 5 : 19 DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL :
PERIODO DEL CORTE : 01 AL 31 DE MAYO DE 2021

A- RELACIÓN DE ACTAS PRESENTADAS

CONCEPTO	MES/AÑO	TIPO	VALOR EJECUTADO	DESCUENTO (PAGO ANTICIPADO 40%)	VALOR DEL ACTA Y/O FACTURAS	SALDO POR PAGAR
PAGO ANTICIPADO 40%- (Fact Nº CM 1)	ENERO DE 2020	OBRA	$0	$0	$106.716.518	$175.508.919
ACTA DE CORTE Nº 1 - (Factura CM 2)	MARZO DE 2020	OBRA	$4.762.014	$1.904.806	$2.857.208	$172.651.711
ACTA DE CORTE Nº 2 Belen de los Andaquies- (Factura CM 3)	JUNIO DE 2020	OBRA	$6.217.818	$2.487.127	$3.730.691	$168.921.020
ACTA DE CORTE Nº 3 Belen de los Andaquies- (Factura CM 7)	JULIO DE 2020	OBRA	$10.022.307	$4.008.923	$6.013.384	$162.907.636
ACTA DE CORTE Nº 4 Belen de los Andaquies- (Factura 1)	AGOSTO DE 2020	OBRA	$14.467.015	$5.786.806	$8.680.209	$154.227.427
ACTA DE CORTE Nº 5 Belen de los Andaquies- (Factura 6)	SEPTIEMBRE DE 2020	OBRA	$8.133.762	$3.253.505	$4.880.257	$149.347.170
ACTA DE CORTE Nº 6 Belen de los Andaquies- (Factura 11)	OCTUBRE DE 2020	OBRA	$20.440.761	$8.176.304	$12.264.457	$137.082.713
ACTA DE CORTE Nº 8 Belen de los Andaquies- (Factura 15)	DICIEMBRE DE 2020	OBRA	$12.632.496	$5.052.998	$7.579.498	$129.503.215
ACTA DE CORTE Nº 10 Belen de los Andaquies- (Factura 25)	ENERO DE 2021	OBRA	$24.636.103	$9.854.441	$14.781.662	$114.721.553
ACTA DE CORTE Nº 11 Belen de los Andaquies- (Factura 27)	FEBRERO DE 2021	OBRA	$12.847.437	$5.138.975	$7.708.462	$107.013.091
ACTA DE CORTE Nº 12 Belen de los Andaquies- (Factura 28)	MARZO DE 2021	OBRA	$24.313.187	$9.725.275	$14.587.912	$92.425.179
ACTA DE CORTE Nº 13 Belen de los Andaquies- (Factura 35)	ABRIL DE 2021	OBRA	$33.081.273	$13.232.509	$19.848.764	$72.576.415
ACTA DE CORTE Nº 14 Belen de los Andaquies- (Factura 36)	MAYO DE 2021	OBRA	$37.618.308	$15.047.323	$22.570.985	$50.005.430
TOTALES			**$209.172.481**	**$83.668.992**	**$232.220.007**	**$50.005.430**

SALDO POR EJECUTAR	**$73.052.956**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA No. 214/26-DICIEMBRE-2019, CONSTRUCCIÓN SEDE JUDICIAL DE BELEN DE LOS ANDAQUÍES - CAQUETA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. : 224/ 30 DE DICIEMBRE DE 2019

OBJETO : Ejercer la Interventoría Técnica, Administrativa, Jurídica, Financiera, Contable y Ambiental, a los contratos de obra pública que resulten adjudicados, cuyos objetos son: "Realizar las obras de Construcción de la sede judicial de Sahagún – Córdoba."; "Realizar las obras de Construcción de la Sede Judicial de Belén de los Andaquíes - Caquetá."; "Realizar las obras de Construcción de la Sede Judicial de Albania – Santander."; "Realizar las obras de Construcción de la Sede Judicial de Yacopí – Cundinamarca, incluida la conexión de los servicios públicos definitivos."; "Construcción de la sede judicial de Morroa – Sucre"

CONTRATISTA : CONSORCIO MORAM
INTEGRANTE 1 - DARIO MONTOYA MIER - 70%
INTEGRANTE 2 - MORAM CONSULTORIA SAS - 30%

NIT Nº : 901.351.506-9

VALOR INICIAL TOTAL DE INTERVENTORIA : $547.246.000,00
VALOR INTERVENTORIA SEDE BELEN DE LOS ANDAQUIES $266.791.295,00
ADICIONAL EN VALOR No. 1 : $15.434.142,00
VALOR TOTAL INTERVENTORIA SEDE BELEN DE LOS ANDAQUIES $282.225.437,00
FECHA DE INICIACIÓN : 13 DE ENERO DE 2020
ADICIÓN EN PLAZO No. 1 : VEINTIOCHO (28) DÍAS
ADICIÓN EN PLAZO No. 2 : VEINTINUEVE (29) DÍAS
ADICIÓN EN PLAZO No. 3 : TREINTA (30) DÍAS
ADICIÓN EN PLAZO No. 4 : SESENTA (60) DÍAS
ADICIÓN EN PLAZO No. 5 : QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: : 12 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE SUSPENSION Nº 1: : 25 DE MARZO DE 2020
FECHA TERMINACION DE SUSPENSION Nº 1: : 17 DE MAYO DE 2020
FECHA DE REINICIO Nº 1: : 18 DE MAYO DE 2020
FECHA DE SUSPENSION Nº 2: : 02 DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN ADICIÓN PLAZO 5 : 19 DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL :
PERIODO DEL CORTE : 01 AL 31 DE MAYO DE 2021

B- RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS

CONCEPTO	TIPO	FECHA	VALOR PAGADO	VALOR A PAGAR	SALDO POR PAGAR
Pago Anticipado 40% (Fact Nº CM 1)	OBRA	ENERO DE 2020	$106.716.518	$0	$175.508.919
Acta de Corte Nº 1 (Fact Nº CM 2)	OBRA	MARZO DE 2020	$2.857.208	$0	$172.651.711
Acta de Corte Nº 2 (Fact Nº CM 3)	OBRA	AGOSTO DE 2020	$3.730.691	$0	$168.921.020
Acta de Corte Nº 3 (Fact Nº CM 7)	OBRA	SEPTIEMBRE DE 2020	$6.013.384	$0	$162.907.636
Acta de Corte Nº 4 (Fact Nº 1)	OBRA	OCTUBRE DE 2020	$8.680.209	$0	$154.227.427
Acta de Corte Nº 5 (Fact Nº 6)	OBRA	DICIEMBRE DE 2020	$4.880.257	$0	$149.347.170
Acta de Corte Nº 6 (Fact Nº 11)	OBRA	DICIEMBRE DE 2020	$12.264.457	$0	$137.082.713
Acta de Corte Nº 8 (Fact Nº 15)	OBRA	ENERO DE 2021	$7.579.498	$0	$129.503.215
Acta de Corte Nº 10 (Fact Nº 25)	OBRA	MARZO DE 2021	$14.781.662	$0	$114.721.553
Acta de Corte Nº 11 (Fact Nº 27)	OBRA	MAYO DE 2021	$7.708.462	$0	$107.013.091
Acta de Corte Nº 12 (Fact Nº 28)	OBRA	MAYO DE 2021	$14.587.912	$0	$92.425.179
TOTALES			**$189.800.258**	**$0**	**$92.425.179**

SALDO POR PAGAR	**$92.425.179**

NOTA: NOS PERMITIMOS ACLARAR QUE NO SE RELACIONAN EL CORTE No. 7 Y No. 9 DEBIDO A QUE EL CONTRATISTA NO PRESENTO CORTE PARA ESTE PERIODO

DARIO MONTOYA MIER
Representante Legal
CONSORCIO MORAM
Consultor Interventoría